

OBRA: Reforma edilicia en edificio del Poder Judicial de San Jorge PRESUPUESTO OFICIAL							% INCIDENCIA	
Nº	Descripción	U	CANTIDAD	PRECIO UN.	PRECIO PAR.	PRECIO RUBRO	ITEM	RUBRO
1	TAREAS PREVIAS							
1.1	Cartel de obra	m2						
1.2	Obrador	m2						
2	DEMOLICIONES							
2.1	Demolición y retiro de cielorraso, de mampostería y tabiques, de piso, zócalos, carpeta y contrapiso, de revestimientos y extracción de instalaciones existentes donde corresponda.	gl						
3	MAMPOSTERÍA Y TABIQUERÍA							
3.1	Tabique de placa de roca de yeso tipo durlock o similar con aislaciones correspondientes	m2						
3.2	Revestimiento de placa de roca de yeso sobre muro en Sala de Racks	m2						
3.3	Bloques de HCCA 20x25x50 cm.	m2						
4	REVOQUES							
4.1	Grueso bajo revestimientos	m2						
4.2	Grueso común	m2						
5	CONTRAPISOS Y CARPETAS							
5.1	Contrapiso de cascote esp: 10cm.	m2						
5.2	Carpeta de cemento bajo piso	m2						
5.3	Banquina de cocina para mueble h: 10cm.	m2						
6	CIELORRASOS							
6.1	Cielorraso de placa de roca de yeso junta tomada con buña perimetral	m2						
7	PISOS, ZÓCALOS Y SOLIAS							
7.1	Porcelanato 60x60 tipo Ecocaves pulido de ILVA en cocina y hall	m2						
7.2	Porcelanato 60x60 tipo Marmi Nero pulido de ILVA en baños	m2						
7.3	Zócalos porcelanato h: 10cm.	m						
7.4	Solias granito gris mara	m2						
7.5	Piso flotante vinílico encastrable tipo línea Extreme 4mm.	m2						
7.6	Zócalos de PVC	m						
8	REVESTIMIENTOS							
8.1	Porcelanato 90x45 en baños tipo Soho Glam esmaltado out de ILVA	m2						
8.2	Revestimiento de placas melamínicas	m2						
9	CARPINTERÍAS							
9.1	P1 Carpintería de aluminio modena puerta s/ pliego y planos	u						
9.2	P2 Carpintería de aluminio modena puerta s/ pliego y planos	u						
9.3	P3 Carpintería de aluminio modena puerta s/ pliego y planos	u						
9.4	P4 Carpintería de aluminio modena puerta s/ pliego y planos	u						
9.5	Puerta placa de 0,85 x 2,10	u						
10	VIDRIOS Y ESPEJOS							
10.1	Espejo 4mm incoloro	m2						
10.2	Espejo especial para discapacitados	u						
11	PINTURA							
11.1	Latex en muros interiores	m2						
11.2	Latex en cielorrasos	m2						
11.3	Enduido	m2						
11.4	Esmalte sintético para carpintería metálica	m2						
12	INSTALACIÓN SANITARIA: CLOACAL							
12.1	Instalación sanitaria cloacal completa s/ pliego y planos	gl						
13	INSTALACIÓN SANITARIA: AGUA							
13.1	Instalación de agua fría y caliente completa s/ pliego y planos	gl						
14	INSTALACIÓN SANITARIA: ARTEFACTOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS							
14.1	Inodoro corto tipo Dama Senso de Roca	u						
14.2	Inodoro alto tipo línea Espacio de Ferrum	u						
14.3	Lavatorio especial línea Espacio de Ferrum con canilla automática para discapacitados tipo FV pressmatic con manija	u						
14.4	Pileta redonda 0300L de Johnson Acero	u						
14.5	Grifería automática para mesada tipo FV Ecomatic	u						
14.6	Pileta de cocina modelo AISI 304 E37/18 de Ferrum	u						
14.7	Monocomando para mesada de cocina tipo Arizona de FV	u						
14.8	Dispenser de jabón líquido de acero inoxidable	u						
14.9	Dispenser de toalla intercalada de acero inoxidable	u						
14.10	Termotanque eléctrico 50 litros	u						

14.11	Descarga de sifón para pileta baños en acero inoxidable FV modelo 0242	u						
14.12	Rejillas 10x10 de acero inoxidable	u						
14.13	Barral de acceso rebatible con portarrollos baño	u						
14.14	Barral L fijo de seguridad baño discapacitados	u						
14.15	Cesto rectangular en baños de acero inoxidable para atornillar a muro, medidas 18x40x70	u						
14.16	Cesto de basura en cocina rectangular, extraíble en acero inoxidable, tipo Fark modelo 2001/AC	u						
14.17	Perchas tipo Fv 0166/H4 Chaltén.	u						
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DE A.A.							
15.1	Intervenciones en 2° piso: Nuevo tablero seccional lado este. Tendido de canalizaciones y cableados. Instalación eléctrica de nueva sala de racks (según Especificaciones).	gl						
15.2	Intervenciones en 5° piso: Nuevo tablero seccional lado este. Ejecución de nueva instalación eléctrica en baños y cocina. Instalación eléctrica en nueva sala de audiencias. Instalación eléctrica en depósito (según Especificaciones).	gl						
15.3	Intervenciones en 4° piso.	gl						
16	EQUIPAMIENTO							
16.1	Mesada de granito gris mara en cocina	u						
16.2	Mesada de granito negro brasil en baño	u						
16.3	Muebles M1, M2 y M3	gl						
16.4	Heladera bajo mesada 110 litros	u						
17	VARIOS							
17.1	Limpieza periódica y final de obra	m2						
17.2	Contenedor	u						
17.3	Lámina reflectiva Nexgard en abertura de Sala de Audiencias	m2						
	TOTAL							

K=

TOTAL=

\$86.960.171,88